

Point marché - Entrepôts 1er semestre 2021

Déjà en hausse en 2020, les recherches d'entrepôts continuent de progresser en Ile-de-France



Source : Evolution des recherches d'entrepôts et locaux d'activités à l'achat et à la location au S1 2021 vs 2020.

L'Ouest de la France a le vent en poupe. L'Ille-et-Vilaine a le plus progressé (+60%), suivi par la Loire-Atlantique (+44%).



Source : Classement des départements les plus recherchés en entrepôts et locaux d'activités à l'achat et à la location au S1 2021 vs 2020.



Le Rhône, les Bouches-du-Rhône et la Gironde totalisent 45% des recherches en Région

En Ile-de-France, les loyers d'entrepôts et locaux d'activités affichent une tendance légèrement haussière au S1 2021



Source : Analyse des loyers d'entrepôts et locaux d'activités affichés à la location au S1 2021.

Loyers moyens d'entrepôts et locaux d'activités affichés en Région

Entrepôts

75€/HT-HC/m²/an

Activités

86€/HT-HC/m²/an