



## Multiburo et BureauxLocaux publient un livre blanc sur le bureau idéal



© elenabsi / Adobe Stock

Multiburo et BureauxLocaux viennent de publier leur premier livre blanc\* consacré au bureau idéal. Accompagnés d'experts, ils s'intéressent avec le développement des nouveaux modes de travail et dernièrement les phases successives de confinement, aux attentes des salariés sur leur bien-être au bureau et à ce qui les motive à s'y rendre chaque matin.

Les deux partenaires ont mené une enquête auprès de 350 décideurs d'entreprises en recherche de bureaux. Ce livre blanc apporte notamment un éclairage sur les pré-requis nécessaires pour toute entreprise qui cherche à optimiser la vie au bureau de ses équipes. Il démontre combien le lieu de travail est aujourd'hui un point de ralliement nécessaire mais aussi un outil de travail essentiel.

Les résultats de l'étude montrent qu'un espace de travail doit d'abord répondre aux fondamentaux du « bien travailler ». Par ailleurs, même si de plus en plus de salariés estiment ne plus avoir besoin de venir au bureau tous les jours pour bien travailler, les échanges et le lien social entre collègues reste une considération essentielle. 70,8 % des répondants estiment ainsi qu'il est utile de venir au bureau pour voir ses collègues et échanger avec eux : c'est d'ailleurs la première motivation pour être présent.

« Renforcé par les périodes de télétravail imposé, l'entreprise devient le lieu irremplaçable des rencontres, de l'avancement des projets, un lieu où nourrir sa motivation et son engagement », selon l'étude. D'autre part, avec le développement du numérique, la frontière entre vie professionnelle et personnelle s'atténue. Aussi les salariés apprécient-ils de vivre au bureau tout comme ils vivent à la maison. L'étude révèle ainsi la grande attention accordée aux services proposés en entreprise mais aussi à la localisation dans un quartier dynamique et vivant.

« Depuis que nous sommes présents sur le marché, nous avons toujours été aux premières loges pour constater les modifications de l'usage du bureau, nous amenant d'ailleurs à réinventer notre activité, affirme Stéphanie Auxenfans, directrice générale de Multiburo. C'est essentiel de nous concentrer aujourd'hui sur les

www.businessimmo.com

Pays : France

Dynamisme : 11



[Visualiser l'article](#)

attentes de nos clients, et encore plus en cette période particulière qui rebat une nouvelle fois les cartes de l'utilisation du bureau et de ses fondamentaux. »

« A l'heure où la généralisation du télétravail permet de rester chez soi, donner envie aux salariés de se rendre au bureau est un défi majeur pour les entreprises de demain, explique Sophie Desmazières, présidente de BureauxLocaux. Pour le relever, elles doivent offrir aux salariés un environnement de travail incomparablement mieux qu'à la maison. Accessibilité, confort, lumière, ergonomie, espace sont des caractéristiques de base du bureau idéal ».

*\*Ce livre blanc est à retrouver [ici](#) . i*